



Comune di OSTIGLIA
(Prov. Di Mantova)

TARIFFE PER SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE e SERVIZI VARI
ANNO 2024

Approvate con deliberazione G.C. n. 137 del 19/10/2023



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

RIMBORSO SPESE PER SERVIZI COPIA, RICERCA, CONSULTAZIONE E VARIE

anno 2024

Utilizzo di Personal Computer (per 1 ora)	Euro 0,50
Fotocopie e stampe di formato A3	Euro 0,30
Fotocopie e stampe di formato A4	Euro 0,15
Fotocopie e stampe di formato A3 a colori	Euro 1,00
Fotocopie e stampe di formato A4 a colori	Euro 0,50
Copia su supporto magnetico di proprietà del richiedente di file in formato PDF (a file)	Euro 1,00
Estrazione e fornitura dati su supporto informatico (compreso CD)	Euro 10,00
Plottaggio A2	Euro 2,00
Plottaggio A1	Euro 3,00
Plottaggio A0	Euro 4,00
Plottaggio A2 – colori	Euro 3,00
Plottaggio A1 – colori	Euro 4,00
Plottaggio A0 - colori	Euro 6,00



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

**TABELLA COMUNALE DEI DIRITTI DI RICERCA E VISURA PER
L'ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI
DELL'EDILIZIA PRIVATA E CONVENZIONATA
E DELLE PROCEDURE AMMINISTRATIVE INERENTI LE CONCESSIONI
CIMITERIALI**

anno 2024

TIPO DI PRATICA	RICHIESTA DA PROPRIETARI O DELEGATI	RICHIESTA DA TERZI OCTU TRIBUNALI
Pratica archivio corrente	Euro 20,00	Euro 60,00
Pratica archivio storico	Euro 30,00	Euro 90,00
Nessuna pratica agli atti	Euro 15,00	Euro 15,00



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

TARIFFA PER DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIA PRIVATA anno 2024							
DESCRIZIONE TARIFFA							TARIFFA
COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) O CILAS SUPERBONUS 110%							€ 50,00
RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA nei tempi previsti dall'art.30 del DPR 380/01 - 30gg							
a) fino a 3 mappali							€ 40,00
b) da 4 a 7 mappali							€ 50,00
c) oltre 7 mappali							€ 60,00
RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA nei tempi previsti dall'art.30 del DPR 380/01, rilasciato con urgenza entro 5 gg lavorativi dalla data di richiesta							
a) fino a 3 mappali							€ 50,00
b) da 4 a 7 mappali							€ 70,00
c) oltre 7 mappali							€ 100,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A. o S.C.I.A. alternativa al P.d.C. o S.C.I.A, in sanatoria) e SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA' (SCAGI)							€ 150,00
DOMANDA DI APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO DI LOTTIZZAZIONE O DIRECUPERO							€ 500,00
RICHIESTA DI PARERE PREVENTIVO							€ 100,00
RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA							€ 300,00
RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE (con oneri o senza oneri)							€ 150,00
RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE in Zona Agricola							€ 500,00
ATTESTAZIONI DI AGIBILITA' art.24 DPR 380/01							€ 100,00
CERTIFICATO DI INAGIBILITA'							€ 150,00
RICHIESTA DI PROROGA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE O DELLA S.C.I.A.							€ 150,00
RICHIESTA DI VOLTURAZIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE							€ 150,00
RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PASSI CARRAI							€ 100,00
RICHIESTA DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE							€ 100,00
RICHIESTA DI MANOMISSIONE DI SUOLO PUBBLICO							€ 100,00
ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVE - Nuova attestazione							€ 150,00
ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVE - Rinnovo							€ 50,00
CERTIFICATO ED ATTESTAZIONE IN MATERIA URBANISTICA PER USI DILEGGE							€ 50,00



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

TABELLA 1

**Tabella comunale degli oneri di urbanizzazione approvata
con Delibera di Giunta Comunale n. 192 del 31.12.2014**

ONERI URBANIZZAZIONE RESIDENZA		
	OU 1^ X mc	OU 2^ x mc
Zona A – Nuova Costruzione	Euro 1,35	Euro 3,25
Zona A – Ristrutturazione	Euro 0,82	Euro 0,73
Zona A - Interventi convenzionati	Euro 0,67	Euro 0,54
Zona B – Nuova Costruzione	Euro 1,63	Euro 3,25
Zona B – Ristrutturazione	Euro 1,08	Euro 1,08
Zona B – Interventi convenzionati	Euro 0,95	Euro 0,90
Zona C – E Nuova Costruzione	Euro 2,43	Euro 3,25
Zona C – E Ristrutturazione	Euro 1,08	Euro 1,08
Zona C – E Interventi convenzionati	Euro 1,09	Euro 0,90

ONERI URBANIZZAZIONE INDUSTRIA – ARTIGIANATO			
	OU 1^ X mq	OU 2^ x mq	Smalt. Rif. x mq
Nuova Costruzione	Euro 4,51	Euro 2,90	Euro 1,47
Ristrutturazione	Euro 3,01	Euro 2,11	Euro 0,90

ONERI URBANIZZAZIONE INDUSTRIA ALBERGHIERA		
	OU 1^ X mq	OU 2^ x mq
Nuova Costruzione	Euro 7,99	Euro 6,11
Ristrutturazione	Euro 6,58	Euro 4,70



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

ONERI URBANIZZAZIONE COMMERCIALI - DIREZIONALI		
	OU 1^ X mq	OU 2^ x mq
Nuova Costruzione	Euro 20,19	Euro 6,54
Ristrutturazione	Euro 16,32	Euro 5,44

ONERI URBANIZZAZ. OPERE D'INTERESSE GENERALE Parcheggi coperti e silos autoveicoli		
	OU 1^ X mq a posto macchina	OU 2^ X mq a posto macchina
Nuova Costruz e Ristrutturazione	Euro 79,25	Euro 26,16

ONERI URBANIZZAZIONE OPERE DI INTERESSE GENERALE Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali		
	OU 1^ X mq	OU 2^ x mq
Nuova Costruz. e Ristrutturazione	Euro 3,96	Euro 1,31

ONERI URBANIZZAZIONE OPERE DI INTERESSE GENERALE Attrezzature sportive		
	OU 1^ X mq	OU 2^ x mq
Nuova Costruz. e Ristrutturazione	Euro 1,98	Euro 0,65

ONERI URBANIZZAZIONE OPERE DI INTERESSE GENERALE Attrezzature per lo spettacolo		
	OU 1^ X mq	OU 2^ x mq
Nuova Costruz. e Ristrutturazione	Euro 5,94	Euro 1,97



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

COSTO DI COSTRUZIONE REGIONALE STABILITO NELLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE DEL 31 MAGGIO 1994 – N. 5/53844 – Agg. Determina n. 642/7.11.2022	Euro/MQ 488,40
--	-----------------------

TABELLA 2

Delibera di Consiglio Comunale n.80 del 4/8/78 modificate dalla Delibera di Giunta Regionale del 31 maggio 1994 - n.5/53844

DESTINAZIONE	SUPERFICIE DELL'UNITA'	ZONA A DI P.R.G.	ZONA B DI P.R.G.	ALTRE ZONE DI P.R.G.
TURISTICA	S.L. FINO A 100 MQ S.L. MAGGIORE DI 100 MQ	5%	5%	5 % 6 %
COMMERCIALE	S.L. FINO A 100 MQ S.L. MAGGIORE DI 100 MQ	5%	5%	5 % 7 %
DIREZIONALE	S.L. FINO A 100 MQ S.L. MAGGIORE DI 100 MQ	5% 6%	5% 6%	6 % 7 %

TABELLA 3

**Regione Lombardia - Delibera del 31/05/94 n.5/53844
(pubblicato su BURL 24/06/94 - 5° Suppl. Str. n.25)
Comuni con abitanti inferiori ai 50.000**

CLASSI TIPOLOGICHE ex art.8 D.M. 10 maggio 1977	NUOVE COSTRUZIONI	EDIFICI ESISTENTI (ristrutturazione e ampliamento con esclusione degli interventi ex art.8 leggen.10/77)
Classi I, II, III	6%	5%
Classi IV, V, VI, VII, VIII	8%	6%